

**VERBALE**  
**ESTRAZIONE PRATICHE**  
**CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA**  
**AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.**

**Visti:**

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/02/2019, alle ore 12.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 16/01/2019 al 31/01/2019.

Si dà atto che dal 16/01/2019 al 31/01/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 19 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 11 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

**IL TECNICO**

**SUE FAENZA E BRISIGHELLA**

**Ing. Francesca Pretolani**

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 18/02/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/02/2019 al 15/02/2019.

# ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 16/01/19 al 31/01/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-2396-2018	83352 17/12/2018	ROBERTO COLUCCI	FAENZA - CILA PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILE VIA SEMINARIO N. 4 - PROPRIETÀ: COLUCCI ROBERTO E MORETTI SONIA
PE-3-2019	204 02/01/2019	MARIA CATENA NICOLETTA	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA G. GALILEI 2 - NICOLETTA MARIA CATENA
PE-6-2019	223 02/01/2019	MUZIO SALVATORI	FAENZA - CILA INSTALLAZIONE TUBO IN RAME - SALVATORI RUFFINI VIA NUOVA N. 21
PE-21-2019	601 04/01/2019	VALENTINA PEZZI	FAENZA - CILA - PEZZI VALENTINA E PEZZI GIOVANNI - VIA DEI BRACCIANTI 10 GRANAROLO
PE-33-2019	1405 09/01/2019	ANNA LISA SANGIORGI	FAENZA - CILA CON INIZIO LAVORI DIFFERITO per installazione pannelli fotovoltaici in copertura-SANGIORGI ANNALISA - VIA GALAMINA 11
PE-35-2019	1617 09/01/2019	ANNA VISANI	FAENZA - VISANI ANNA - CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICIO RESIDENZIALE IN VIA CANAL GRANDE N. 127
PE-41-2019	2482 14/01/2019	STEFANO BABINI	BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA BABINI STEFANO VICOLO MONASTERO 43
PE-52-2019	2889 15/01/2019	ANNA MARIA CARBONE	FAENZA - CILA SANATORIA CON OPERE - ANNA CARBONE ED ALTRI - VIA VERDI 13
PE-73-2019	3507 17/01/2019	CONDOMINIO BORGO CAVALIERA	FAENZA - CILA INSTALLAZIONE RETE RECINZIONE VIA CAVALIERA 1
PE-77-2019	3670 17/01/2019	ROBERTO MAIOLANI	FAENZA - CILA A SANATORIA - VIA ZAMA 25 - MAIOLANI ROBERTO
PE-80-2019	3935 18/01/2019	MARILENA ZAMA	FAENZA - CILA - ZAMA MARILENA E BEONI GIANLUCA, VIA SARNA 25 - cambio d'uso

PE-91-2019	4244 21/01/2019	ANTONIA RAVA	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA (EDIFICIO SIGNIFICATIVO DELL'ARCHITETTURA MODERNA ART. 6) VIA CONTE VITRY 6 - PROPRIETÀ RAVA ANTONIA
PE-94-2019	4384 21/01/2019	MATTEO ASSIRELLI	FAENZA - MATTEO ASSIRELLI E SCARPA MARIALISA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN VIA RENACCIO 59
PE-96-2019	4438 21/01/2019	PAOLO PLACCI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CORSO EUROPA N.66 - PLACCI PAOLO
PE-103-2019	5889 28/01/2019	ROBERTO MAIOLANI	FAENZA: CILA A SANATORIA - VIA ZAMA 25 - MAIOLANI ROBERTO
PE-105-2019	5158 23/01/2019	PNEUS 2000 SERVICE SRL	FAENZA - SUAP N. 154/2019 - PNEUS 2000 SERVICE S.R.L. CHIUSI CLAUDIO - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANTO DI COPERTURA IN VIA LEONARDO DA VINCI 14
PE-110-2019	5746 25/01/2019	S.CO.R. RAVENNA SRL	FAENZA - CILA - CAMBIO D'USO SENZA OPERE E SENZA AUMENTO DI CARICO URBANISTICO DA COMMERCIO A DIREZIONALE IN VIA VOLTA 3 - S.CO.R. Ravenna Srl
PE-111-2019	5789 25/01/2019	FEDERIMMOBILIARE SPA	FAENZA - SUAP N. 173/2019 - FEDERIMMOBILIARE S.P.A. MAZZANTI RAFFAELLA - INTERVENTO : CILA PER OPERE INTERNE IN VIA MAMELI N. 40/A-40/B
PE-121-2019	6413 29/01/2019	CONDOMINIO VIA DE GASPERI 30-32	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA - CONDOMINIO VIA DE GASPERI 32

## ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-2396-2018	83352 17/12/2018	ROBERTO COLUCCI	FAENZA - CILA PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILE VIA SEMINARIO N. 4 - PROPRIETÀ: COLUCCI ROBERTO E MORETTI SONIA
PE-33-2019	1405 09/01/2019	ANNA LISA SANGIORGI	FAENZA - CILA CON INIZIO LAVORI DIFFERITA per installazione pannelli fotovoltaici in copertura-SANGIORGI ANNALISA - VIA GALAMINA 11
PE-41-2019	2482 14/01/2019	STEFANO BABINI	BRISIGHELLA - INVIO CILA IN SANATORIA BABINI STEFANO VICOLO MONASTERO 43
PE-52-2019	2889 15/01/2019	ANNA MARIA CARBONE	FAENZA - CILA SANATORIA CON OPERE - ANNA CARBONE ED ALTRI - VIA VERDI 13
PE-73-2019	3507 17/01/2019	CONDOMINIO BORGO CAVALIERA	FAENZA - CILA INSTALLAZIONE RETE RECINZIONE VIA CAVALIERA 1
PE-77-2019	3670 17/01/2019	ROBERTO MAIOLANI	FAENZA - CILA A SANATORIA - VIA ZAMA 25 - MAIOLANI ROBERTO
PE-91-2019	4244 21/01/2019	ANTONIA RAVA	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA (EDIFICIO SIGNIFICATIVO DELL'ARCHITETTURA MODERNA ART. 6) VIA CONTE VITRY 6 - PROPRIETÀ RAVA ANTONIA
PE-96-2019	4438 21/01/2019	PAOLO PLACCI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CORSO EUROPA N.66 - PLACCI PAOLO
PE-103-2019	5889 28/01/2019	ROBERTO MAIOLANI	FAENZA: CILA A SANATORIA - VIA ZAMA 25 - MAIOLANI ROBERTO
PE-105-2019	5158 23/01/2019	PNEUS 2000 SERVICE SRL	FAENZA - SUAP N. 154/2019 - PNEUS 2000 SERVICE S.R.L. S.R.L. CHIUSI CLAUDIO - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANTO DI COPERTURA IN VIA LEONARDO DA VINCI 14

PE-111-2019	5789 25/01/2019	FEDERIMMOBILIARE SPA	FAENZA - SUAP N. 173/2019 - FEDERIMMOBILIARE S.P.A. MAZZANTI RAFFAELLA - CILA PER OPERE INTERNE IN VIA MAMELI N. 40/A-40/B
-------------	--------------------	----------------------	--